

**APARTAMENTO EXCLUSIVO Y COMPLETAMENTE REFORMADO.
EXCLUSIVE AND COMPLETELY RENOVATED APARTMENT.**





Precio/Price: 3.900€ /mes
per month

**Estado de Propiedad/
Property status:** Alquiler/For rent

**metros construidos/
meters built:** 210 m²

Habitaciones/Bedrooms: 3
Baños/Bathrooms: 2



ES

Moderno apartamento situado en una de las urbanizaciones emblemáticas de Marbella, Torre Real, a escasos minutos en coche del centro de la ciudad de Marbella y frente al Mar. Está ubicado en una planta baja con orientación Sur. Completamente reformado. Luminoso y con vistas a los jardines. Consta de cocina totalmente nueva con electrodomésticos Siemens y Aerothermia. Tres dormitorios, dos baños (el principal en-suite), gran salón - comedor desde el que accedemos a una fantástica y amplia terraza que accede directamente a los jardines. Sistema de aire acondicionado por zonas, Incluye plaza de aparcamiento y trastero. La urbanización cuenta con aparcamientos para visitas. El apartamento se encuentra dentro de un complejo cerrado con seguridad 24h, amplios jardines, 2 piscinas y pista de tenis. 20.000m2 de áreas verdes.

A una distancia de 10 minutos caminando de la playa, donde está el restaurante Trocadero Arena, uno de los mejores de la zona, también encontrarás campo de golf de Rio Real .

EN

Modern apartment located in one of the emblematic urbanizations of Marbella, Torre Real, a few minutes drive from the center of the city of Marbella and facing the sea. It is located on the first floor facing south. Completely refurbished. Bright and overlooking the gardens. It has a brand new kitchen with Siemens appliances and Aerothermia. Three bedrooms, two bathrooms (the main en-suite), large living - dining room from which we access a fantastic and spacious terrace that leads directly to the gardens. Air conditioning system by zones, includes parking space and storage room. The complex has parking for visitors.

The apartment is located within a gated complex with 24h security, large gardens, 2 swimming pools and tennis court. 20.000m2 of green areas.

At a distance of 10 minutes walk from the beach, where is the Trocadero Arena restaurant, one of the best in the area, you will also find Rio Real golf course.

CARACTERÍSTICAS:

- | | | |
|---|---|---|
|  terraza |  consumo de energía: E |  piscinas x2 comunitaria |
|  comedor y cocina equipada |  orientación sur |  seguridad 24 horas |
|  pista de tenis |  aire acondicionado |  espacios verdes |
|  A 10 min de la playa y ocio |  cerca de restaurantes y tiendas |  vistas al mar |
|  vestidor |  totalmente reformado |  aparcamiento y trastero |

KEY FEATURES:

- | | | |
|---|---|--|
|  terrace |  power consumption rating: E |  x2 community pools |
|  dining room and equipped kitchen |  south orientation |  24 hour security |
|  tennis court |  air conditioning |  green areas |
|  10 min from the beach and leisure |  close to restaurants and stores |  sea views |
|  dressing room |  completely renovated |  parking space and storage room |