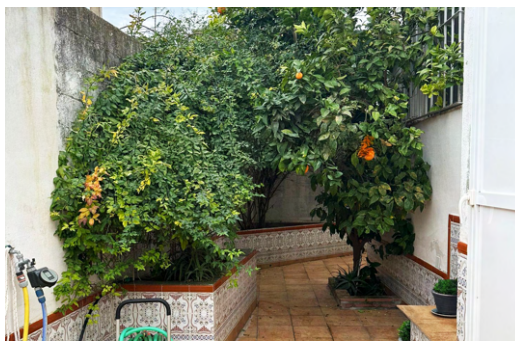


CASA CON ENCANTO Y GRAN POTENCIAL DE REFORMA EN COÍN
CHARMING HOUSE WITH GREAT POTENTIAL FOR RENOVATION IN COIN





Precio/Price: 210.000€

Estado de Propiedad/

Property status: En venta/For sale

metros construidos/

meters built: 184 m²

Habitaciones/Bedrooms: 3

Baños/Bathrooms: 2



ES

Al ingresar encontramos un pequeño distribuidor, a la derecha un salón independiente de buen tamaño. A la izquierda zona de comedor seguido por la cocina, en ambiente separado, escalera a las plantas de e los dormitorios, hacia el fondo un baño completo grande, y salida al patio donde encontramos una construcción vidriada que se puede abrir dejando un espacio cubierto con cocina para los días soleados del verano. Posee algunos frutales en las áreas que rodean la propiedad. Por las escaleras, subiendo medio piso tenemos el dormitorio principal con un aseo en su interior, continuamos subiendo otro medio piso y tenemos por un lado salida a un espacio cerrado que amplio y soleado que podría transformarse en una sala de estar, escritorio o un gran dormitorio. En este nivel hay dos dormitorios más.

Gran oportunidad para reformar o adaptar a las necesidades, para vivir o para alquilar. Las ventanas de toda la propiedad han sido cambiadas, muy buena aislación térmica y sonora.

EN

Upon entering we find a small distributor, to the right a good sized independent living room. To the left a dining area followed by the kitchen, in a separate room, stairs to the bedrooms, to the back a large bathroom, and exit to the patio where we find a glazed construction that can be opened leaving a covered space with kitchen for sunny summer days. It has some fruit trees in the areas surrounding the property.

By the stairs, going up half a floor we have the master bedroom with a toilet inside, we continue going up another half floor and we have on one side exit to an enclosed space that spacious and sunny that could be transformed into a living room, desk or a large bedroom. On this level there are two more bedrooms.

Great opportunity to reform or adapt to the needs, to live or to rent. The windows throughout the property have been changed, very good thermal and sound insulation.

CARACTERÍSTICAS:



garaje privado exterior



jardín



zonas multiusos



terraza acristalada y ático



muy luminoso



zona rural



cocina equipada



chimenea



aislamiento térmico y sonoro



lavadero



Agua y alcantarillado de la ciudad



cerca de restaurantes y de ocio

KEY FEATURES:



private exterior garage



garden



multipurpose areas



glazed terrace and attic



very bright house



rural area



equipped kitchen



fireplace



thermal and sound insulation



laundry



City water and sewerage



close to restaurants and entertainment