

APARTAMENTO EN VENTA
TOWNHOUSE FOR SALE





Precio/Price: 890.000 €

**Estado de Propiedad/
Property status: En venta/For sale**

**metros construidos/
meters built: 259 m²**

**Habitaciones/Bedrooms: 4
Baños/Bathrooms: 4**



ES

Departamento de ensueño en la Costa del Sol.

Visitas a partir de la segunda semana de julio. Disfruta de una ubicación excepcional en este luminoso y espacioso apartamento de 4 habitaciones y 4 baños, cocina reformada alto nivel, tipo americana integrada y perfectamente equipado para tu comodidad.

Ubicado en planta baja con dos grandes terrazas una de ellas techada.

Gran jardín privado de 200 m². Este oasis de tranquilidad, te ofrece todo lo necesario para unas vacaciones inolvidables en una de las mejores zonas de la Costa del Sol. Con 2 plazas de parking subterráneo y 2 trasteros.

A 80 metros con acceso directo la playa sin salir a la calle.

Para completar tu experiencia, el apartamento tiene acceso directo a una gran piscina comunitaria y zonas verdes donde podrás refrescarte y disfrutar del aire libre.

Su ubicación estratégica te permite acceder fácilmente a las zonas comunes del complejo y a toda la Costa del Sol. A pocos minutos de Puerto Banús y Estepona, y al comienzo de la Nueva Milla de Oro, tendrás a tu alcance una amplia oferta de ocio, gastronomía y cultura.

No lo dudes más y agenda una visita a este apartamento de ensueño. Un lugar perfecto para crear recuerdos inolvidables con tus seres queridos.

EN

A dream apartment on the Costa del Sol.

Available for viewing starting the second week of July. Enjoy an exceptional location in this bright and spacious 4-bedroom, 4-bathroom apartment, featuring a high-end renovated open-concept kitchen that is fully equipped for your comfort.

Located on the ground floor with two large terraces, one of which is covered.

Large private garden of 200 m². This oasis of tranquility offers everything you need for an unforgettable vacation in one of the best areas of the Costa del Sol. Includes 2 underground parking spaces and 2 storage units.

Just 80 meters from the beach with direct access without having to go out onto the street.

To complete your experience, the apartment has direct access to a large communal pool and green areas where you can cool off and enjoy the outdoors.

Its strategic location allows you to easily access the complex's common areas and the entire Costa del Sol. Just a few minutes from Puerto Banús and Estepona, and at the start of the New Golden Mile, you'll have a wide range of leisure, dining, and cultural options at your fingertips.

Don't hesitate any longer—schedule a visit to this dream apartment. It's the perfect place to create unforgettable memories with your loved ones.

CARACTERÍSTICAS:

- ✓ terraza
- ✓ comedor y cocina equipada
- ✓ jardín y zonas verdes
- ✓ terraza y solarium
- ✓ A 80 metros de la playa
- ✓ consumo de energía: E
- ✓ orientación sur
- ✓ aire acondicionado
- ✓ cerca de restaurantes y tiendas
- ✓ totalmente equipado
- ✓ piscinas x2 comunitaria
- ✓ seguridad 24 horas
- ✓ espacios verdes
- ✓ vistas al mar
- ✓ aparcamiento y trastero

KEY FEATURES:

- ✓ terrace
- ✓ dining room and equipped kitchen
- ✓ garden and green areas
- ✓ terrace & solarium
- ✓ 80 meters from the beach
- ✓ power consumption rating: E
- ✓ south orientation
- ✓ air conditioning
- ✓ close to restaurants and stores
- ✓ fully equipped
- ✓ x2 community pools
- ✓ 24 hour security
- ✓ green areas
- ✓ sea views
- ✓ parking space and storage room